

**INFORMACJA W SPRAWIE PLANU GOSPODARCZEGO
SM „METALURG” NA 2021 ROK**

Zarząd uprzejmie informuje Członków Spółdzielni oraz wszystkich zamieszkałych w zasobach SM „Metalurg”, że w dniu 9 września br. uchwałą nr 7/NF,NG/2020 Rada Nadzorcza przyjęła Plan Gospodarczy, w tym Plan Remontów na 2021 r. Wykaz prac przyjętych w Planie są dostępne w zakładce p.n. „Plan Gospodarczy 2021 rok”.

Przyjęte w Planie Remontów na 2021 rok prace będą realizowane w oparciu o środki finansowe zgromadzone na poszczególnych nieruchomościach i budynkach oraz przy zastosowaniu tzw. pożyczek wewnętrznych. Za podstawę konieczności wykonania prac przyjęto zachowanie wymogów prawa budowlanego oraz utrzymanie właściwej sprawności technicznej instalacji i estetyki budynków, jak również, po ocenie możliwości finansowych przyjęto wnioski mieszkańców.

W informacjach zawartych w zawiadomieniach, które będą przekazywane we wrześniu br. naliczenia opłat za lokale, które będą obowiązywać od 1 stycznia 2021 roku, otrzymają Państwo w grudniu br.

Przypominamy o przestrzeganiu obowiązku zgłaszania do Spółdzielni na bieżąco faktu zmiany ilości osób zamieszkujących w lokalu mieszkalnym, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany poprzez złożenie stosownej korekty. Druk „Deklaracji śmieciowej” jest dostępny na stronie www.metalurg.com.pl lub w siedzibie Spółdzielni.

Informujemy ponadto, że planujący wymianę stolarki okiennej mogą składać wnioski o dofinansowanie 20% kosztów z w/w tytułu. Warunkiem uzyskania w 2021 roku dopłaty do kosztów stolarki okiennej zakwalifikowanej w czasie wizji do wymiany jest złożenie, podobnie jak w latach ubiegłych, wniosku w terminie do 15 października br.

Wnioski o dofinansowanie, które zostaną złożone po 15 października br. będą uwzględnione w Planie Gospodarczym na kolejny rok.

W listopadzie br. Spółdzielnia prześle również do uzgodnienia zawiadomienia o wysokości sald wg stanu na dzień 31 października 2020 r. z tytułu opłat za lokale.

Zarząd dziękuje za sugestie i wnioski dot. poprawy warunków zamieszkiwania kierowane do Spółdzielni oraz prosi o dalszą zgodną współpracę we wszystkich sprawach członkowskich i mieszkaniowych, co wpłynie na poprawę estetyki nieruchomości oraz zadowolenie Państwa z zamieszkiwania w zasobach SM „Metalurg”.

Zarząd SM „Metalurg”

